

**UCHWAŁA NR .../.../26
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 18 lutego 2026 r.

Nie wnoszę uwag formalnoprawnych

Radca Prawny

Damrawa Müller-Szałańska
T. 877

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej działkę nr 19/28, położonej w miejscowości Wyrobki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej działkę nr 19/28, położonej w miejscowości Wyrobki, o pow. 0,1111 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00016704/8.

§ 2. Szczegółowe położenie i oznaczenie części nieruchomości, o której mowa w § 1, zawiera mapa stanowiąca Załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Molenda

Sekretarz Gminy

Matej Kozłowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881 oraz w Dz.U. z 2025 r. poz. 1077 i 1080.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR .../.../26
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE

z dnia 18 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej działkę nr 19/28, położonej w miejscowości Wyrobleki

Część nieruchomości stanowiąca działkę ewidencyjną nr 19/28, o pow. 0,1111 ha, obręb Wyrobleki, stanowi grunt sklasyfikowany jako tereny mieszkaniowe - B. Grunt jest użytkowany na podstawie umowy dzierżawy nr WGS.6845.2.2026-W z dnia 19.01.2026 r. obowiązującej do dnia 04.04.2026 r. Dzierżawcy wystąpili do Gminy Mogilno z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym wymaga zgody Rady Miejskiej.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedkłada się projekt niniejszej uchwały.

