

**UCHWAŁA NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 19 listopada 2025 r.

Nie wnoszę uwag formalnoprawnych
Radca Prawny
Damrawa Müller-Szalańska
Tr-877

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Mogilno prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 321/3, położonej w Mogilnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Mogilno od osoby prawnej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 321/3, położonej w Mogilnie o pow. 0,0085 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00015203/9 i oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik do uchwały

§ 2. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów i budynków nieruchomość, o której mowa w § 1, sklasyfikowana jest jako droga.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Molenda

Sekretarz Gminy
Błażej Kozłowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881 oraz w Dz. U z 2025 r. poz. 1077 i 1080

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE
z dnia 19 listopada 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Mogilno prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 321/3, położonej w Mogilnie

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w celu nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej. Nieruchomość oznaczona jako działka 321/3, obręb Mogilno, stanowi własność Skarbu Państwa i oddana jest w użytkowanie wieczyste osobie prawnej. Planowany zakup prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 321/3 o powierzchni 0,0085 ha, ma na celu zapewnienie utrzymania dojazdu do działek położonych w jej otoczeniu oraz połączenie z drogą gminną, z którą będzie wspólnie tworzyć jeden ciąg komunikacyjny.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

