



RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w obrębie ewidencyjnym Gębice, gmina Mogilno.

1 WPROWADZENIE

Konsultacje społeczne stanowią obligatoryjny element procedur związanych ze sporządzaniem m.in. dokumentów ze sfery planowania przestrzennego lub sporządzania strategii rozwoju gminy. Celem konsultacji społecznych jest dotarcie do jak najszerszego grona interesariuszy, których potrzeby i działania formułowane we wnioskach, opiniach bądź uwagach, będą wpływały na kształtowanie dobra wspólnego w danej społeczności. Niniejszy raport dotyczy przebiegu konsultacji społecznych w okresie od 04 września 2025 r. do 3 października 2025 r., które dotyczyły rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Gębice, gmina Mogilno wraz ze sporządzoną do projektu, prognozą oddziaływania na środowisko.

2. PODSTAWA PRAWNA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Zgodnie z nowelizacją z dnia 7 lipca 2023 roku ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, od dnia 24 września 2024 roku wszedł w życie szereg zmian dotyczących nowej formy aktywnego udziału interesariuszy w procedurach sporządzania aktów planowania przestrzennego. Projekty aktów planowania przestrzennego podlegają partycypacji społecznej w sposób umożliwiający szeroki udział interesariuszy, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, z poszanowaniem jawności, czytelności i sprawności prowadzonych postępowań. Zgodnie z tymi przepisami, konsultacje społeczne mogą być prowadzone na wielu płaszczyznach, również z wykorzystaniem technik cyfrowych, dzięki czemu konsultacje mogą być prowadzone w formie zdalnej, dostępnej dla szerokiej grupy odbiorców.

Do obligatoryjnych form konsultacji należą:

- a) zbieranie uwag do projektu,
- b) organizacja przynajmniej jednego spotkania otwartego, panelu eksperckiego lub warsztatu, pozwalającego na prezentację projektu aktu planowania przestrzennego i dyskusję nad ustaleniami projektu,
- c) oraz jedna z innych form, do których zalicza się spotkania plenerowe lub spacer studyjne, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego, ankiety lub geoankiety oraz wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Procedurę przeprowadzono zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) wraz ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).

Do prac planistycznych przystąpiono uchwałą VII/79/24 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 23 października 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Gębice, gmina Mogilno.

Burmistrz Mogilna zawiadomił poprzez obwieszczenie, które ukazało się na BIP Gminy Mogilno, tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Mogilnie i tablicy sołeckiej oraz ogłoszenie w prasie o podjęciu wyżej wymienionej Uchwały. Poinformował o możliwości składania wniosków do projektu planu.

Ponadto Burmistrz zawiadomił Organy i Instytucje, które będą opiniowały i uzgadniały projekt - o podjęciu wyżej wymienionej Uchwały. Wskazał termin składania wniosków – 21 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Gębice, gmina Mogilno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko Burmistrz poinformował w dniu 4 września 2025 r. poprzez ogłoszenie:

- a) na stronie internetowej gminy www.mogilno.pl,
- b) w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.mogilno.pl/kategorie/471-miejscowy-plan-zagospodarowania-przestrzennego-terenu-polozonego-w-obrebie-ewidencyjnym-gebice-gmina-mogilno-procedura/artykuly/3209-miejscowy-plan-zagospodarowania-przestrzennego-terenu-polozonego-w-obrebie-ewidencyjnym-gebice-gmina-mogilno-obwieszczenie-i-materialy-do-konsultacji-spolecznych?lang=PL>,
- c) w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.mogilno.pl/kategorie/187-wydzial-gospodarki-przestrzennej-i-ochrony-srodowiska/artykuly/3209-miejscowy-plan-zagospodarowania-przestrzennego-terenu-polozonego-w-obrebie-ewidencyjnym-gebice-gmina-mogilno-obwieszczenie-i-materialy-do-konsultacji-spolecznych?lang=PL>,
- d) na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Mogilnie,
- e) na tablicy ogłoszeń sołectwa Gębice,
- f) w prasie o zasięgu lokalnym i regionalnym.

W obwieszczeniu zawarto informacje szczegółowe na temat form, terminów i miejsc prowadzenia konsultacji społecznych. Zgodnie z art. 8 g ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uwagi do projektu dokumentu składać można było na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres e-mail: zi@mogilno.pl, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego. Formularz do składania uwag dostępny jest udostępniony został na stronie BIP Gminy Mogilno oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mogilnie, ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno pok. 203.

Konsultacje prowadzone były w następujących formach:

- a) Punkt konsultacyjny, otwarty był w dniach 9 września 2025 r. i 23 września 2025 r. od godz. 16:00 do godz. 17:00 w pok. 203 Urzędu Miejskiego w Mogilnie, ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno. Budynek i wejście dostosowane do osób ze szczególnymi potrzebami.
- b) Spotkanie otwarte w dniu 16 września 2025 r. od godz. 18:00 do godz. 19:00 w sali nr 104 Urzędu Miejskiego w Mogilnie, ul. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno. Budynek i wejście dostosowane do osób niepełnosprawnych. Spotkanie zostało poprzedzone prezentacją projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (sporządzono oddzielny protokół).

4. PODSUMOWANIE

Konsultacje społeczne dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Gębice, gmina Mogilno, rozpoczęto 4 września 2025 r. Zainteresowani mogli składać uwagi do sporządzanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz do prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 października 2025 r. W powyższym okresie w Urzędzie Miejskim w Mogilnie nie pojawiła się żadna osoba, zainteresowana projektem miejscowego planu. Podobnie, w ramach spotkania konsultacyjnego w dniach 09.09.2025 r. i 23.09.2025 r., nie pojawiły się osoby zainteresowane tematem oraz odnotowano brak zainteresowania w związku ze spotkaniem otwartym poprzedzonym prezentacją projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W wyznaczonym okresie konsultacji społecznych, do Burmistrza Mogilna nie złożono żadnych uwag dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu

położonego w obrębie ewidencyjnym Gębice, gmina Mogilno lub prognozy oddziaływania na środowisko (zarówno w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej).

Mogilno, 15.10. 2025 r.

Opracowanie :

Robert Hibner – inspektor wydziału gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Mogilnie

BURMISTRZ
Karol Nawrot



Załączniki do raportu:

- 1) Protokół z dnia 23 września 2025 r. z przebiegu i techniki konsultacyjnej w formie punktu konsultacyjnego dotyczącego zebrania uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Gębice, gmina Mogilno wraz z listami obecności.
- 2) Protokół ze spotkania otwartego w dniu 16 września 2025 r. w ramach prowadzonych konsultacji do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Gębice, gmina Mogilno wraz z listą obecności.
- 3) Protokół z dnia 9 września 2025 r. z przebiegu i techniki konsultacyjnej w formie punktu konsultacyjnego dotyczącego zebrania uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Gębice, gmina Mogilno wraz z listami obecności.