

Protokół
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Komisji Społecznej oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu
w dniu 20 października 2025 r.

W posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Komisji Społecznej, Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji udział wzięli członkowie komisji i zaproszeni goście (lista obecności stanowi zał.). Protokół sporządziła Weronika Czarnecka.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Marcin Musiał, który powitał obecnych i zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia komisji w dniu 22 września br.
4. Zapytania i wnioski.
5. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu gminy Mogilno na rok 2025.
6. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mogilno na lata 2025–2039.
7. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Mogilno w 2025 r. w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Mogilno (Wiecanowo, Dąbrówka)”.
8. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.
9. Omówienie uchwały w sprawie zaliczenia dróg położonych na terenie miasta Mogilna i gminy Mogilno do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu.
10. Omówienie uchwały w sprawie nadania nazwy „Skwer im. Powstańca Wielkopolskiego Michała Badyń” skwerowi położonemu w miejscowości Kwieciszewo.
11. Omówienie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Mogilnie, w rejonie ul. Niezłomnych, gmina Mogilno.
12. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 578/14, położonej w Mogilnie, na rzecz jej współużytkowników wieczystych.
13. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 578/22, położonej w Mogilnie, na rzecz jej współużytkowników wieczystych.
14. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 83/40, 83/42, 83/44 wchodzących w skład nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, położonej w Mogilnie.
15. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mogilno oznaczonej jako działka nr 136, położonej w miejscowości Stawiska.
16. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Mogilno od osoby fizycznej prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Mogilnie i oznaczonej jako działka nr 276/20.

17. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Mogilno od osób fizycznych prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Mogilnie i oznaczonej jako działka nr 276/21.
18. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Mogilno od osoby fizycznej prawa własności nieruchomości oraz części nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w miejscowości Padniewko.
19. Informacja Burmistrza Mogilna o stanie oświaty w gminie Mogilno.
20. Informacja na temat zaspokajania potrzeb z zakresu mieszkań komunalnych i socjalnych w latach 2024-2025 r.
21. Sprawozdania z bieżącej działalności gminnych jednostek organizacyjnych.
22. Zakończenie.

Ad. 2

Na wstępie Burmistrz Mogilna Karol Nawrot poprosił o zdjęcie z porządku obrad pkt 14, tj. omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 83/40, 83/42, 83/44 wchodzących w skład nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, położonej w Mogilnie. Wyjaśnił, że wydział musi sprawdzić pewne kwestie formalne. Porządek został przyjęty z uwzględnieniem wniosku burmistrza.

Ad. 3

W punkcie nie podjęto dyskusji. Protokoły został przyjęty.

Ad. 4

Radny Stanisław Redmann skierował pytanie dotyczące drogi gminnej tzw. Księża w Gębicach — od kościoła do cmentarza i w odwrotnym kierunku. Zaznaczył, że temat był już wielokrotnie poruszany zarówno na sesjach, także przez innych radnych, jak również przez sołtysów i mieszkańców podczas zebrań wiejskich. Wyjaśnił, że większa część drogi należy do gminy, natomiast kolejne odcinki są własnością Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (KOWR) i kurii gnieźnieńskiej. Poprosił o informację, na jakim etapie są rozmowy dotyczące przejęcia tych fragmentów.

Drugie pytanie radnego dotyczyło ul. Klonowej w Świerkówcu, niedawno przejętej przez gminę. Radny zwrócił uwagę na fatalny stan nawierzchni – pojawiły się dziury, które utrudniają przejazd. Zasugerował wysłanie równiarki, aby tymczasowo wyrównać drogę.

Radny odniósł się również do stanu ulicy Lipowej w Chabsku, gdzie – jak zauważył – ostatni, najnowszy odcinek jest w bardzo złym stanie z powodu gliniastego podłoża. Prosił o interwencję i również zadysponowanie równiarki.

Radna Małgorzata Staniek zapytała o postępowanie przy budowie kanalizacji w Wiecanowie i Dąbrówce. Zapytała:

- czy występują opóźnienia,
- czy inwestycja przebiega zgodnie z planem,
- kiedy nastąpi odtworzenie dróg i odbiór końcowy.

Radny Łukasz Drzazgowski poprosił o krótką informację o stanie realizacji budowy parku na Osiedlu Zachodnim – czy prace przebiegają zgodnie z harmonogramem i czy nie ma ryzyka kolejnego przesunięcia terminu.

Radna Maria Malczewska poprosiła o informację na temat budowy kanalizacji w Świerkówcu. Zwróciła uwagę na konieczność przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w sprawie kanalizacji, w szczególności kwestii dotyczących przyłączy i przebiegu instalacji.

Radna Wioleta Michalak zgłosiła ponowny wniosek o obniżenie krawężnika przy ul. Powstańców Wielkopolskich, o który wnioskowała już w maju. Wskazała, że obecnie jego wysokość stanowi utrudnienie dla osób z niepełnosprawnościami, matek z wózkami i osób

starszych, zwłaszcza w okresie jesienno- zimowym przy odśnieżaniu. Zaapelowała o pilne zlikwidowanie tej bariery architektonicznej.

Burmistrz Mogilna Karol Nawrot odpowiadając pytania radnego Stanisława Redmanna w sprawie drogi tzw. Księżej w Gębicach wyjaśnił, że gmina jest w stałym kontakcie z KOWR-em i archidiecezją gnieźnieńską. Wysłano pisma przypominające, w tym w sprawie remontu łącznika ul. Leszka Białego – ul. Konopnickiej, który KOWR zobowiązał się wykonać w całości. Po zakończeniu formalności gmina zamierza przejąć całą drogę na własność.

W kwestii ul. Klonowej w Świerkówcu poinformował, że trwa przygotowanie aktu notarialnego niezbędnego do jej formalnego przejęcia. Po jego podpisaniu gmina oceni możliwości finansowe i – jeśli pozwolą środki – skieruje równiarkę jeszcze w tym roku.

Wyrównanie drogi na ul. Lipowej w Chabsku, podobnie, jak w poprzednich przypadkach, uzależnione jest od pozostałych funduszy bieżących.

W kwestii budowy kanalizacji w Wiecanowie i Dąbrówce burmistrz Karol Nawrot przekazał, że zakończenie robót planowane jest na 15 listopada. Wykonawca został zobowiązany do odtworzenia dróg do stanu sprzed budowy.

Odpowiadając na pytanie radnego Łukasza Drzazgowskiego burmistrz przekazał, że termin zakończenia parku na Osiedlu Zachodnim również jest do 15 listopada. Dopowiedział, że pojawiły się dodatkowe prace, m.in. odwodnienie, co zwiększyło koszt o ok. 50 tys. zł, jednak zapewnił, że inwestycja zakończy się zgodnie z planem.

Zadeklarował, że jeśli jest taka potrzeba, to przed rozpoczęciem robót przy budowie kanalizacji w Świerkówcu jest otwarty na zorganizowanie spotkania z mieszkańcami w celu omówienia szczegółów.

Zapowiedział, że krawężnik przy ul. Powstańców Wielkopolskich zostanie obniżony po uzgodnieniu, z której strony wykonać prace.

Radny Przemysław Majcherkiewicz zwrócił uwagę, że równolegle z inwestycją w Wiecanowie planowane jest powstanie dużego osiedla deweloperskiego w tej miejscowości.

Podkreślił potrzebę dokończenia kanalizacji w samym Mogilnie, gdzie wciąż są niepodłączone odcinki, m.in. ul. 900-lecia na odcinku od ul. Kasztanowej do końca ulicy w kierunku Bydgoszczy. Zaznaczył, że rozproszone inwestycje generują wyższe koszty eksploatacyjne z powodu konieczności stosowania przepompowni.

Burmistrz potwierdził, że dokończenie kanalizacji w Mogilnie jest planowane, a realizacja rozpocznie się po przejęciu ulic w centrum miasta, co ma nastąpić do stycznia 2027 r.

Ad. 5

Burmistrz Karol Nawrot wymienił dokonywane zmiany budżetowe po stronie dochodów i wydatków, w tym inwestycje, na które zostaną przeznaczone środki, dofinansowania i wydatki. Najważniejsze zmiany:

- brak dofinansowania na projekt „Bezpieczne przejścia dla pieszych” (120 tys. zł).
- wprowadzenie środków z Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej (770 tys. zł).
- zwiększenie środków na opracowanie decyzji o warunkach zabudowy (400 tys. zł).
- wprowadzenie zadania pn: „Opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Niezłomnych” (75 tys. zł).
- zwiększenie planu gospodarki komunalnej o 790 tys. zł, w tym dopłata do odbioru odpadów ok. 500 tys. zł.

Pozostałe zmiany następują w zakresach funduszu sołeckiego poszczególnych sołectw.

Radny Grzegorz Stochliński wyraził ubolewanie nad nieotrzymaniem dofinansowania na budowę bezpiecznych przejść. Liczył, że programem zostanie objęte przejście przy skrzyżowaniu ul. 900-lecia z ul. Kasztanową.

Ponadto zapytał o wzrost kosztów budowy hali sportowej przy SP2 w Mogilnie z 5,9 mln zł do 7,3 mln zł. Poprosił o wyjaśnienie skąd się wzięły rozbieżności w kwotach przetargowych na

dokończenie sali. Różnica 740 tys. zł między kwotą, którą inwestor planował przeznaczyć, a wybraną najkorzystniejszą ofertą. Zapytał, czy nie należałoby powtórzyć procedury przetargowej. Zapytał również, czy firma CERTA bądź gmina Mogilno będą dochodzić praw w sądzie.

Burmistrz Mogilna wyjaśnił, że brakującą kwotę uzupełnia obecna zmiana w wieloletniej prognozie finansowej. Umowa z firmą COSMO Weronika Jania zostanie podpisana po zatwierdzeniu środków. Uznano, że powtarzanie przetargu nie ma sensu ze względu na czas i wzrost cen.

W odniesieniu do poprzedniej firmy realizującej zadanie, która opuściła plac budowy – obie strony (gmina i wykonawca) wystąpiły z roszczeniami i sprawa będzie rozstrzygana w sądzie.

Radny Robert Maćkowiak poprosił o szczegóły dotyczące realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej, tj. etapów przetargów i przyznanych kwot. Radny wyraził obawę, iż przez wzrost popytu wzrosną ceny np. agregatów prądotwórczych. Dopytał, czy jeśli środki z programu okażą się niewystarczające, gmina dołoży środków własnych.

Poprosił o informacje na temat gospodarce odpadami komunalnymi – wielkości dopłat, zadłużenia i liczby dłużników.

Radny Łukasz Gapiński poprosił o szczegóły dotyczące dofinansowania na zakup mikrobusu. Zapytał, gdzie miałby on trafić.

Radny Łukasz Drzazgowski dopytał, czy oferta na dokończenie budowy sali przy SP2 jest niższa, niż kwota, której domagała się CERTA za wykonanie umowy.

Burmistrz Karol Nawrot przekazał, że gmina otrzymała dofinansowanie na zakup agregatów prądotwórczych, natomiast drugi raz nie otrzymała środków na zakup mikrobusa. Zgodnie z założeniami 10-osobowy mikrobus miał trafić do MDK. Przetargi na agregaty zakończono, zakupy zostaną zrealizowane poniżej planowanej kwoty, za to najniższa oferta magazynu OC w Dąbrówce jest wyższa niż zakładano. Środki zostaną przesunięte z zaoszczędzonych po zakupie agregatów prądotwórczych.

W zakresie gospodarki odpadami poinformował, że zadłużenie wobec gminy na 30 września 2025 r. wynosi: 838 tys. zł, liczba dłużników to 1176 osób, zaległości za bieżący rok wynoszą 347 tys. zł, zaległości z lat ubiegłych: 490 tys. zł, liczba wysłanych upomnień: 2314, na łączną kwotę 1.141.905,11 zł.

Burmistrz poinformował, że obecny poziom zadłużenia stanowi około 8,77% planowanych należności na rok 2025. Podkreślił, że jest to kwota znacząca, jednak gmina podejmuje działania mające na celu ściąganie należności od dłużników. W przypadkach uzasadnionych trudną sytuacją finansową mieszkańców po szczegółowej analizie rozpatrywane są indywidualne wnioski o umorzenie lub odroczenie należności.

Burmistrz dodał, że trwają prace nad ustaleniem nowych stawek opłat. Zaznaczył, że jego celem jest, by stawki były możliwie najniższe dla mieszkańców.

Odpowiadając na kolejne pytania dotyczące dokończenia budowy sali przy SP2 burmistrz poinformował, że firma wykonawcza złożyła wniosek do sądu w sprawie sporu dotyczącego realizacji inwestycji. Gmina również wystąpiła z roszczeniem. Sprawa dotyczy kwoty około 600 tys. zł. Podkreślił, że istnieje ryzyko zarówno poniesienia kosztów, jak i szansa na odzyskanie części środków, jeśli sąd przyzna rację gminie. Dodatkowo prowadzone są działania zmierzające do uzyskania odszkodowania z polisy ubezpieczeniowej projektantów, których błędy przyczyniły się do problemów inwestycyjnych. Kwota ubezpieczenia wynosi do 500 tys. euro.

Radna Dorota Czarnecka zgłosiła problem z funkcjonowaniem komunikacji miejskiej. Zwróciła uwagę, że autobusy nie kursują zgodnie z rozkładem, a na niektórych przystankach brakuje aktualnych rozkładów jazdy. Mieszkańcy, w tym rodzice dowożący dzieci do szkół, skarżą się na utrudnienia i brak informacji. Zapytała, kto odpowiada za organizację przewozów.

Burmistrz wyjaśnił, że za rozkłady jazdy odpowiada Wydział Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska, w szczególności pani Julita Malińska oraz pani Weronika Banaszak. Zachęcił do kontaktu z wydziałem w celu zgłaszania przypadków niekursujących autobusów, które należy zweryfikować.

Radny Leszek Duszyński wskazał, że linia miejska w Mogilnie jest praktycznie nieużywana i w jego ocenie stanowi fikcję. Stwierdził, że nie jest tak, jak mówi radna Dorota Czarnecka, iż mieszkańcy chcą korzystać z miejskiego publicznego transportu. Zasugerował rozważenie likwidacji lub rozbudowy połączeń o miejscowości przyległe, jeśli miałyby to zwiększyć zainteresowanie pasażerów.

Burmistrz odpowiedział, że część tras ustala sam PKS, a autobusy dofinansowane przez gminę są dostępne dla wszystkich mieszkańców, nie tylko uczniów. Każdy może z nich korzystać w obrębie miasta, nawet jeśli są to linie międzymiejskie (np. Mogilno–Gębice).

Radny Grzegorz Stochliński przypomniał, że w roku 2024 starosta zapowiadał rozpoczęcie budowy nowej siedziby Państwowej Straży Pożarnej i Policji przy ul. Kościuszki. Zauważył, że do tej pory nie podjęto żadnych prac.

Burmistrz wyjaśnił, że nie zna dokładnych terminów realizacji inwestycji, lecz widział wizualizacje obiektu i potwierdził, że koncepcja jest gotowa. Zaznaczył, że na ten moment nie ma ustaleń dotyczących przejęcia obecnych budynków po służbach, co wiązałoby się z kosztami i koniecznością zagospodarowania obiektów.

Zastępca Burmistrza Mogilna Marcin Łączny doprecyzował, że zgodnie z założeniami, do połowy tego roku PKS został przeniesiony do nowej siedziby na Szerzawach. Na 2026 rok planowane jest opracowanie dokumentacji projektowej dla nowej komendy policji i straży. Budowa może ruszyć realnie dopiero w latach 2027–2028, po uzyskaniu wszystkich zgód MSWiA i zakończeniu badań geologiczno-inżynierskich.

Radna Wioleta Michalak zaproponowała przejąć siedzibę KPP, zagospodarować ją na potrzeby MGOPS.

Burmistrz poinformował, że rozważana jest nowa lokalizacja Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Gmina jest w trakcie opracowywania dokumentacji budynku harcówki, gdzie miałyby powstać sala sesyjna. Wówczas sala przy ul. Rynek 10 pozostałaby do dyspozycji MGOPS.

Radny Leszek Duszyński zwrócił uwagę, że należy zawczasu opracować plan zagospodarowania pustych obiektów w centrum miasta. Podkreślił konieczność posiadania spójnej wizji wykorzystania nieruchomości i realnej oceny kosztów ewentualnych adaptacji. Zdaje sobie sprawę, że koszty zagospodarowania budynków będą ogromne.

Przewodniczący rady Paweł Molenda stwierdził, że budowa i remont komendy to kwoty, które trudno sobie wyobrazić. Trzeba mieć pomysły i środki na przejmowane nieruchomości.

Ad. 6

Burmistrz poinformował, że w wieloletniej prognozie zapisano środki na dokończenie budowy sali przy Szkole Podstawowej nr 2 w Mogilnie.

Ad. 7

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 8

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 9

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 10

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 11

Radna Wioleta Michalak wyraziła poparcie dla rozpoczęcia prac nad planem

zagospodarowania. Poinformowała, że w ubiegłym roku wnioskowali o to mieszkańcy Osiedla nr 1 w Mogilnie.

Radny Przemysław Majcherkiewicz przychylił się do opinii radnej, sam wielokrotnie o to wnioskował, gdy burmistrzem był Leszek Duszyński.

Zastępca burmistrza Marcin Łączny przedstawił główne założenia projektu. Projekt przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje tereny osiedla przy ul. Grobla i Bartoszewskiego, obszaru przy obwodnicy Mogilna, terenów sportowych zarządzanych przez Mogilno Sport sp. z o.o. oraz części miasta przy ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego.

Plan ma objąć ok. 70 hektarów. Projekt stanowi uchwałę intencyjną, by uporządkować zabudowę i umożliwić rozwój terenów pod budownictwo mieszkaniowe, usługi oraz rekreację.

Radny Leszek Duszyński stwierdził, że w poprzednich kadencjach, gdy był burmistrzem, także opracowywano duże plany, m.in. zmieniono przeznaczenie zachodniej części miasta, gdzie teraz powstaje park, ustanowiono tereny przemysłowe na ul. Przemysłowej i ul. Obrońców Mogilna, teraz gmina może sprzedawać działki jako przemysłowe, ustanowiono miejscowy plan dla terenów na północ od ul. Antoniego i Tadeusza Wesołowskich do ul. Zbożowej i dalej pod budownictwo rodzinne.

Ad. 12

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 13

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 15

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 16

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 17

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 18

Burmistrz Karol Nawrot wyjaśnił, że projekt zakłada odpłatne nabycie działki w miejscowości Padniewko. Działka stanowi drogę dojazdową, której obecny przebieg i ogrodzenie powodują utrudnienia komunikacyjne dla mieszkańców. Burmistrz poinformował, że prowadzono wstępne rozmowy z właścicielką działki i osiągnięto wstępne porozumienie co do kwoty sprzedaży, jednak ostateczna decyzja należy do radnych. Podkreślił, że droga ma charakter strategiczny, gdyż zapewnia dojazd do domów mieszkańców i powinna zostać przejęta przez gminę, aby rozwiązać długoletni problem.

Wiceprzewodniczący rady Robert Maćkowiak nawiązał do wcześniej przyjętej uchwały określającej zasady przejmowania dróg. Zwrócił uwagę, że w większości przypadków gmina przejmuje drogi nieodpłatnie i że przejęcie odpłatne może generować znaczące koszty, zwłaszcza że chodzi o obszar ok. pół hektara. Zapytał również, czy właścicielka wcześniej sprzedawała działki przylegające do tej drogi.

Burmistrz potwierdził, że tak – właścicielka sprzedawała działki budowlane w tym rejonie.

Wiceprzewodniczący dopytał też o pobieranie opłat adiacenckich, na co burmistrz odpowiedział, że takie decyzje są wydawane na bieżąco.

W dalszej części burmistrz ponownie podkreślił znaczenie drogi, zaznaczając, że właścicielka nie chce przekazać jej za darmo, lecz w ramach rekompensaty jest gotowa nieodpłatnie przekazać

inne, mniej potrzebne gminie działki. Burmistrz uznał, że korzystniejsze byłoby skoncentrowanie się na tej jednej głównej drodze.

Przewodniczący rady poparł stanowisko burmistrza. Wskazał, że sytuacja w Padniewku nie może trwać dłużej, ponieważ mieszkańcy mieszkają tam od lat, płacą podatki i zasługują na zapewnienie im normalnego dojazdu. Obecny stan – z płotem odgradzającym drogę i tabliczkami „teren prywatny” – jest nie do zaakceptowania. Choć przejęcie wiąże się z kosztami przewodniczący stwierdził, że należy je ponieść.

Radny Łukasz Drzazgowski wyraził podobną opinię. Uznał, że Padniewko jest dynamicznie rozwijającą się miejscowością i inwestycja w drogę przyczyni się do dalszego rozwoju zabudowy.

Radny Leszek Duszyński przypomniał, że w ubiegłym miesiącu zastępca burmistrza wspominał o częściowym przejęciu dróg – częściowo odpłatnie, częściowo nieodpłatnie – i zapytał, czy ten wariant jest nadal aktualny.

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że ta główna droga jest strategiczna i tylko w jej przypadku konieczne jest nabycie odpłatne. Pozostałe mniejsze odcinki mogą być przejęte później, w miarę potrzeb. W tym przypadku jest zwarta zabudowa, sporo budynków mieszkalnych. Dodał, że gmina regularnie nalicza opłaty adiacenckie i planistyczne zgodnie z przepisami i na podstawie operatów rzeczoznawców, co pozwala na częściowy zwrot ponoszonych kosztów.

Radny Leszek Duszyński zauważył, że opłatę planistyczną można zwiększyć do 40%. Zwrócił uwagę, że właściciel nieruchomości ma 5 lat na jej uiszczenie.

Wiceprzewodniczący Robert Maćkowiak podkreślił, że właścicielka działki wcześniej już zarobiła na sprzedaży gruntów, a teraz chce dodatkowo uzyskać zapłatę za drogę, co jego zdaniem jest moralnie wątpliwe. Dodał, że przejmując taką nieruchomość, gmina zdejmie z właścicielki obowiązek utrzymania drogi, odśnieżania i płacenia podatków, a dodatkowo jeszcze jej zapłaci. Uznał, że takie rozwiązanie nie jest korzystne i gmina powinna przejmować drogi wyłącznie nieodpłatnie.

Przewodniczący Paweł Molenda stwierdził, że należy skończyć dyskusję. Rolą samorządu jest przede wszystkim zaspokajanie potrzeb mieszkańców. Wskazał, że po deszczu na drodze panują złe warunki.

Na koniec radny Leszek Duszyński dodał, że mimo kontrowersji, droga w Padniewku ma znaczenie strategiczne i stanowi alternatywny korytarz komunikacyjny. Zapytał również o stan rozmów w sprawie przejęcia przez gminę ul. Jaśminowej w Świerkówcu, którą również uważa za ważną dla rozwoju gminy.

Burmistrz odpowiedział, że rozmowy w tej sprawie trwają, ale na razie nie ma konkretów – docelowo planowane jest przejęcie tej drogi w przyszłym roku.

Ad. 19

Dyrektor ZOSiP Katarzyna Lipowicz zwróciła uwagę na wzrost kosztów utrzymania szkół, zwiększenie zatrudnienia wynikające ze zmian w prawie oświatowym oraz ogólny rozwój placówek. Wskazała na rosnącą liczbę wydawanych posiłków i większe obciążenie świetlic szkolnych.

Burmistrz Karol Nawrot odpowiedział, że znacząco wzrosła liczba dzieci z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego, co wymaga dodatkowych etatów nauczycieli współorganizujących zajęcia. Zaznaczył, że to poważny problem społeczny, a gmina stara się zapewnić każdemu dziecku odpowiednie warunki nauki.

Przewodniczący rady Paweł Molenda podziękował za docenienie pracy dyrektorów szkół i nagrody przyznane z okazji Dnia Edukacji Narodowej. Wspomniał o przykładzie dyrektora szkoły w Gębicach, który mimo wieloletniego stażu ma relatywnie niskie wynagrodzenie w porównaniu z kadrą, dlatego docenienie jego pracy było ważnym gestem. Podkreślił, że na dyrektorach spoczywa duża odpowiedzialność – za dzieci, nauczycieli i relacje z rodzicami.

Radna Wioleta Michalak zapytała ilu uczniów uczestniczy w zajęciach z wychowania zdrowotnego.

Dyrektor Katarzyna Lipowicz odpowiedziała, że niedawno minął termin rezygnacji z zajęć przez rodziców. Ostatecznie około 60% rodziców wypisało swoje dzieci. Szkoły dostosowały plan zajęć, łącząc grupy i zamieniając godziny wychowania zdrowotnego na świetlicę lub zajęcia rozwijające. Zazaczyła, że zmiany zostały przeprowadzone bez większych problemów organizacyjnych.

Ad. 20

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 21

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Na tym zakończono posiedzenie.

Protokolant:

/-/ Weronika Czarnecka

Przewodniczący Posiedzenia:

/-/ Marcin Musiał