

Projekt

z dnia 18 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVII/.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 24 września 2025 r.

Nie wnoszę uwag formalnoprawnych

Radca Prawny

Damrawa Muler-Szałańska

1-577

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 245/40, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części działki nr **245/40**, położonej w Mogilnie, o pow. 18 m², dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00017468/8.

§ 2. Granice części działki przeznaczonej do wydzierżawienia określone zostały w Załączniku do uchwały.

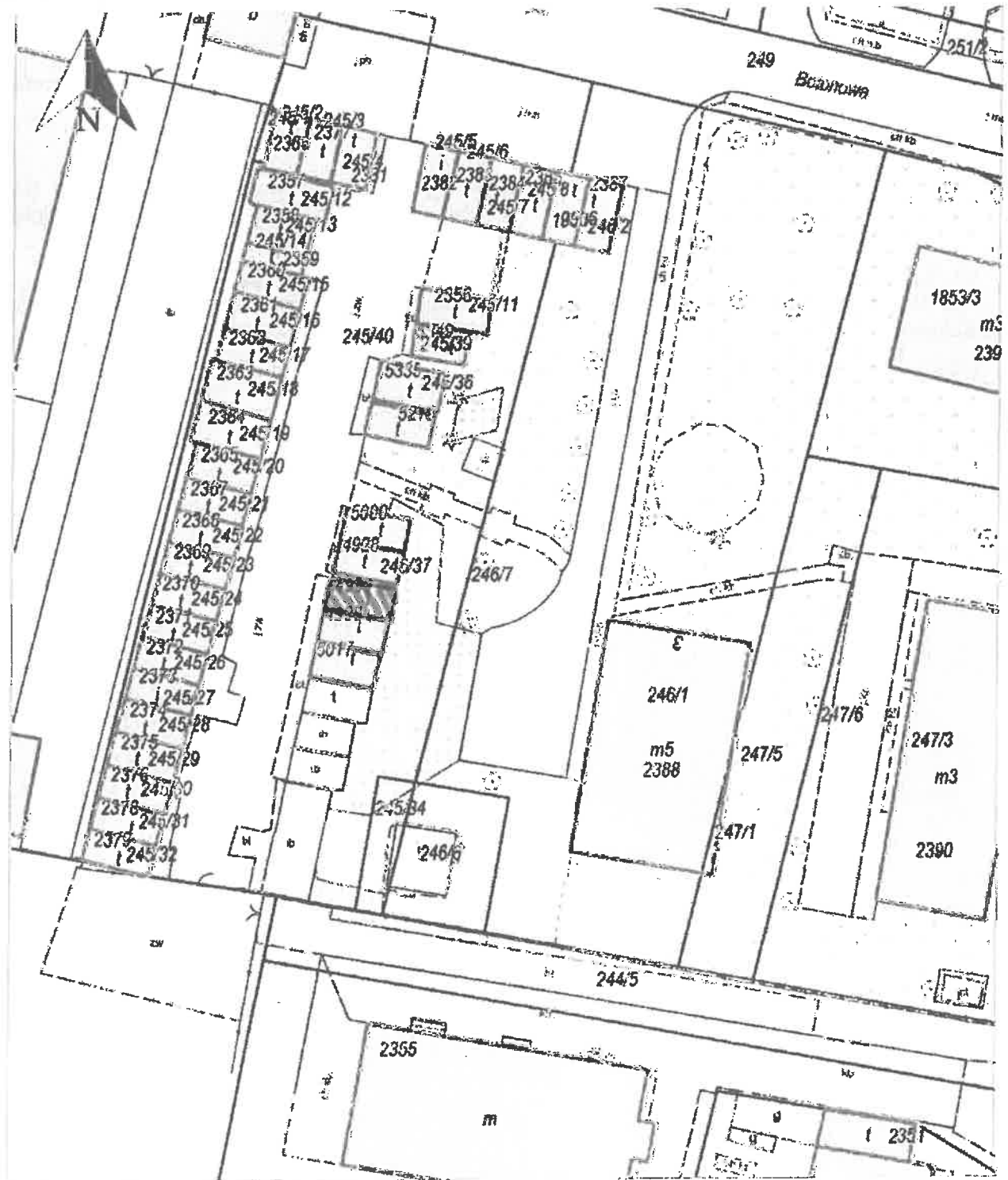
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Molenda

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881 oraz w Dz.U. z 2025 r. poz. 1080



UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVII/.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE
z dnia 24 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki nr 245/40, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Dotychczasowemu dzierżawcy mija okres dzierżawy, stąd wniósł on wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest część działki nr 245/40, obręb Mogilno, stanowiący teren sklasyfikowany jako Bi. Dzierżawiony teren obejmuje 18 m².

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym wymaga zgody Rady Miejskiej.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedkłada się projekt niniejszej uchwały.

