

**UCHWAŁA NR .../.../25  
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 24 września 2025 r.

nie wnoszę uwag formalnoprawnych

Radca Prawny

Damrawa Müller-Szałańska  
T. 877

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 179/1, 179/2, 179/3 i 179/4 wchodzących w skład nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, położonej w miejscowości Chabsko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.<sup>1</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż:**

- 1) działki nr 179/ 1, o powierzchni 0,1383 ha,
- 2) działki nr 179/ 2, o powierzchni 0,0992 ha,
- 3) działki nr 179/ 3, o powierzchni 0,1498 ha,
- 4) działki nr 179/ 4, o powierzchni 0,1401 ha,

wchodzących w skład nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Chabsko, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00028764/3.

**§ 2.** Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów i budynków działka nr 179/1 sklasyfikowana jest jako grunty orne-RIVa oraz grunty pod rowami - W-RIVa, działka nr 179/2 sklasyfikowana jest jako grunty orne - RIVa, działka nr 179/3 sklasyfikowana jest jako grunty orne-RIVa oraz grunty pod rowami W-RIVa, a działka nr 179/4 sklasyfikowana jest jako grunty orne RIVa.

**§ 3.** Szczegółowe położenie i oznaczenie działek, o których mowa w § 1, zawierają mapy stanowiące Załączniki nr 1-4 do uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Paweł Molenda**

Sekretarz Gminy  
Błażej Kozłowski

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881 oraz w Dz.U. z 2025 r. poz.1080.

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR .../.../25  
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 24 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 179/1, 179/2, 179/3 i 179/4 wchodzących w skład nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, położonej w miejscowości Chabsko**

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie działek nr 179/1, 179/2, 179/3 i 179/4, wchodzących w skład nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Chabsko stanowiącej własność Gminy Mogilno, tj. działki nr 179/1, o powierzchni 0.1383 ha, sklasyfikowanej jako grunty orne-RIVa oraz grunty pod rowami - W-RIVa, działki nr 179/2 o powierzchni 0.0992 ha sklasyfikowanej jest jako grunty orne - RIVa, działki nr 179/3, o powierzchni 0,1498 ha sklasyfikowanej jako grunty orne-RIVa oraz grunty pod rowami W-RIVa, oraz działki nr 179/4 o powierzchni 0.1401 ha sklasyfikowane jako grunty orne RIVa. Przedmiotowe działki objęte są księgą wieczystą nr BY1M/00028764/3. Działki, znajdują się na terenie, na którym nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Środki uzyskane ze sprzedaży działek objętych uchwałą, stanowiąc będą przychód Gminy Mogilno. Biorąc powyższe pod uwagę, przedkłada się projekt niniejszej uchwały.



179/3

179/4

179/1

179/2

178

Chetbelka



177

178

1791

1792  
Chabsko

1793

1794

1732

1722





178

179/1

179/2

179/3

Chabsko

179/4

