

67

**UCHWAŁA NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 19 marca 2025 r.

Nie wnoszę uwag formalnoprawnych

Radca Prawny
Danarawa Miller-Szałańska
T. 577

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Mogilno prawa własności zabudowanej nieruchomości od osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹) i art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.²) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Mogilno od osoby fizycznej prawa własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę nr 193, o pow. 0,2100 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Padniewo, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze BY1M/00035126/1.

§ 2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1, zawiera mapa stanowiąca Załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Molenda

Sekretarz Gminy
Paweł Kozłowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572,1907, 1940.

² Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE
z dnia 19 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Mogilno prawa własności zabudowanej nieruchomości od osoby fizycznej

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w celu nabycia nieruchomości, na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy. Przedmiotowa nieruchomość ozn. nr ewid. 193, obręb Padniewo, zapisana w księdze wieczystej nr BY1M/00035126/1, stanowi własność osoby fizycznej i graniczy z działką należącą do Gminy Mogilno, na której znajdują się budynek Szkoły Podstawowej im. Ignacego Jana Paderewskiego w Padniewie. Zakup powyższej nieruchomości umożliwi poszerzenie wjazdu na teren należący do szkoły oraz utworzenie miejsc parkingowych przy placówce oświatowej. Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjna nr 193, obręb Padniewo, o pow. 0,2100 ha, położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Gmina poniesie koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność. Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Załącznik do uchwały nr ... / ... / 25 Rady
Miejskiej w Mogilnie z dnia 19 marca 2025 r.

Dz. nr 193 obręb ewidencyjny Padniewo
o powierzchni 0.2100 ha

