

**UCHWAŁA NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 19 marca 2025 r.

nie wnoszę uwag formalnoprawnych

Radca Prawny
Dorota Müller-Szalańska
Tr. 177

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 5/10, położonej w Mogilnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.²) Rada Miejska w Mogilnie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 5/10, o powierzchni 4,9811 ha, położonej w Mogilnie, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00017873/0.

§ 2. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów i budynków działka nr 5/10 sklasyfikowana jest jako RIVa, RIVb i Ł.III.

§ 3. Szczegółowe położenie i oznaczenie części nieruchomości, o której mowa w § 1, zawiera mapa stanowiąca Załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Molenda

Sekretarz Gminy
Elżbieta Kowalska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572,1907, 1940.

² Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE
z dnia 19 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 5/10, położonej w Mogilnie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 5/10 o powierzchni 4,9811 ha, sklasyfikowanej jako rola-RIVa i RIVb oraz łąka-LIII położonej w obrębie Mogilno. Przedmiotowa działka objęta jest w księgą wieczystą nr BY1M/00017873/0. Działka nr 5/10, położona w Mogilnie, znajduje się na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty przez Radę Miejską w Mogilnie Uchwałą Nr XLII/465/22/z dnia 21 grudnia 2022 r. i oznaczona jest symbolem 36 P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. Przedmiotowa nieruchomość od lat nie jest wykorzystywana w żaden sposób przez Gminę. Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na zagospodarowaną wskazanej działki zgodnie ze stanem faktycznym. Środki uzyskane ze sprzedaży części nieruchomości objętej uchwałą, stanowiąc będą przychód Gminy Mogilno. Biorąc powyższe pod uwagę, przedkłada się projekt niniejszej uchwały.

