

**UCHWAŁA NR X/.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 19 lutego 2025 r.

Nie wnoszę uwag formalnoprawnych

Radca Prawny
Damarawa Müller-Szalańska
Tr-977

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki oznaczonej nr 129/40, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części działki oznaczonej nr 129/40, położonej w Marcinkowie, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1M/00036133/0, stanowiącej grunt o pow. 300 m².

§ 2. Granice terenu przeznaczonego do wydzierżawienia określone zostały w załączniku do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mogilnie

Paweł Molenda

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały opublikowane w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały opublikowane w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881.

Sekretarz Gminy
Elżbieta Kozłowska

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR X/.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE
z dnia 19 lutego 2025r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części działki oznaczonej nr 129/40, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Nieruchomość oznaczona jako część działki ewidencyjnej nr 129/40 o pow. dzierżawionej 300 m², obręb Marcinkowo, stanowi teren sklasyfikowany jako Ps III i B . Grunt jest użytkowany na podstawie umowy dzierżawy obowiązującej do dnia 31 marca 2025 r. Dzierżawca wystąpił do Gminy Mogilno z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata. Zgodnie z art. art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym wymaga zgody Rady Miejskiej. Biorąc powyższe pod uwagę, przedkłada się projekt niniejszej uchwały.

Załącznik do uchwały nr X/... /25 RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE z dnia 19 lutego 2025r.

