

Projekt

z dnia 9 października 2024 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR VII/.../24  
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 23 października 2024 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13, art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 97/49 o powierzchni 0,6585 m2 położonej w miejscowości Mogilno, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1M/00034384/0, w której wpisana jest gmina Mogilno na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Paweł Molenda**

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
dnia 08.10.24

Dagmara Pawiszczyk

Radca Prawny

Sekretarz Gminy

Błażej Wzłowski

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY Nr VII/.../24**  
**RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**  
**z dnia 23 października 2024 r.**

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste

Z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały wystąpił użytkownik wieczysty. Na podstawie wypisu z rejestru gruntów, działka oznaczona numerem 97/49 o powierzchni 0,6585 m<sup>2</sup> sklasyfikowana jest jako RIIIa. Powyższa działka położona jest na terenie, gdzie nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z przepisem art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana w drodze bezprzetargowej użytkownikowi wieczystemu. Biorąc powyższe pod uwagę, przedkłada się projekt niniejszej uchwały.

Skala: 1:1 000

+  
-  
Z  
?

ul. Przemysłowa

ukl: 2000 strefa 6 (18?)

ukl wys.: EVMS 2007(EVRF2007)

