



*Informacja na sesji Rady Miejskiej w Mogilnie w dniu 20.03.2026 r.*

# **Samorządowy Zakład Budżetowy Mogileńskie Domy**

---

*Sprawozdanie z bieżącej działalności*

*KWIECIEŃ 2026*

---



---

*Informacje podstawowe*

---

Nazwa:	Mogileńskie Domy.
Forma prawna:	samorządowy zakład budżetowy, jednostka nieposiadająca osobowości prawnej.
Siedziba:	ul. Marszałka Piłsudskiego 1 88-300 Mogilno.
Telefon:	52 315 24 98
Adres email (sekretariat):	<a href="mailto:md@md.mogilno.pl">md@md.mogilno.pl</a>
NIP:	5571665416
REGON:	340418880
Godziny pracy:	
	Poniedziałek 7:00 – 15:00
	Wtorek 7:00 – 16:00
	Środa 7:00 – 15:00
	Czwartek 7:00 – 15:00
	Piątek 7:00 – 14:00

## I. Obszar działań

Mogileńskie Domy są jednostką organizacyjną Gminy Mogilno, nieposiadającą osobowości prawnej, prowadzoną w formie samorządowego zakładu budżetowego.

Zakład został utworzony na podstawie Uchwały nr XV/132/08 podjętej przez Radę Miejską w Mogilnie z dnia 30 stycznia 2008 r. Podstawowym dokumentem regulującym zasady działalności zakładu jest jego Statut, który został przyjęty Uchwałą nr XVI/149/08 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 27 lutego 2008 rok, zmieniony w 2023 r. Uchwałą nr XLVII/519/23 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 26 kwietnia 2023 r. oraz Uchwałą nr V/62/24 Rady Miejskiej w Mogilnie z 4 września 2024 r.

Przedmiotem działalności zakładu jest gospodarowanie komunalnym zasobem lokalowym, który stanowią: mieszkaniowy zasób gminy oraz lokale o innym przeznaczeniu będące własnością albo współwłasnością gminy Mogilno. Od 2023 roku została rozszerzona działalność zakładu o bieżące utrzymanie oraz opiekę nad Parkiem Miejskim w Mogilnie wraz

z terenami wokół Jeziora Mogileńskiego, obejmującymi nieruchomości położone na obszarze gminy Mogilno, w obrębie geodezyjnym nr 0001 Mogilno.

---

*Bieżąca działalność zakładu*

---

W miesiącu kwietniu 2026 roku ekipa remontowa Mogileńskich Domów wykonała następujące zadania:

1. budynek mieszkalny przy ul. Hallera 6 - montaż drzwi w lokalu;
2. budynek mieszkalny przy ul. Sądowa 19 - dokończenie remontu łazienki w lokalu mieszkalnym:
  - a. montaż zlewu,
  - b. wymiana baterii przy wannie,
  - c. remont podłogi, wymiana belek, położenie nowej wykładziny PCV, montaż listew podłogowych;
3. budynek mieszkalny w m. Twierdziń 16 – prace remontowe w pomieszczeniu łazienki;
4. budynek mieszkalny w m. Marcinkowo 36 - przygotowanie lokalu do zasiedlenia:
  - a. prace porządkowe,
  - b. remont pomieszczeń sanitarnych;
5. budynek mieszkalny przy ul. Plac Wolności 12 – remont lokalu niezasiedlonego:
  - a. montaż nowych drzwi;
6. budynek mieszkalny przy ul. Plac Wolności 12 - oszklenie okna w lokalu mieszkalnym;
7. budynek mieszkalny przy ul. Hallera 17 - montaż samodomykacza na klatce schodowej;
8. budynek mieszkalny przy ul. 900-lecia 26 - wymiana orynnowania;
9. budynek mieszkalny przy ul. Plac Wolności 12 - remont klatki schodowej:
  - a. czyszczenie ścian,
  - b. gruntowanie sufitu i ścian,
  - c. szpachlowanie,
  - d. malowanie;
10. budynek mieszkalny w m. Twierdziń 51 - docieplenie altany:
  - a. odkopanie ławy fundamentowej i założenie folii kubelkowej,
  - b. docieplenie sufitu altany wełną mineralną,
  - c. wklejanie styropianu,

- d. obsadzenie narożników,
- e. wtopienie siatki;
- 11. budynek mieszkalny przy ul. Plac Wolności 10a/2 - udrożnienie odpływu wody spowodowanego zatorom w zlewie;
- 12. budynek mieszkalny w m. Wiecanowo 29 - ręczne udrożnienie kanalizacji;
- 13. budynek mieszkalny w m. Gębice przy ul. Rynek 11 ( przedszkole) - naprawa instalacji kanalizacyjnej;
- 14. Żabno 24 - naprawa studzienki kanalizacyjnej:
  - a. wykonanie niecki w studziencie kanalizacyjnej wewnątrz studzienki i wymiana dekla studzienki;
- 15. ul. Plac Wolności 12 – zabezpieczenie instalacji wodnej oraz wymian wodomierza na terenie działek ogrodniczych;
- 16. remont świetlicy wiejskiej w Kwieciszewie:
  - a. szpachlowanie,
  - b. szlifowanie,
  - c. malowanie,
  - d. prace porządkowe;
- 17. Park Zachodni:
  - a. podlewanie, koszenie i grabienie trawników,
  - b. pielęgnacja rabat,
  - c. utrzymanie porządku na terenie parku (w tym ciągów komunikacyjnych),
  - d. montaż ławki;
- 18. Park Miejski w Mogilnie:
  - a. sprzątanie alejek,
  - b. koszenie terenów zielonych, grabienie trawników,
  - c. pielęgnacja rabat kwiatowych,
  - d. przycinanie i formowanie drzew i krzewów,
  - e. sprzątanie i usuwanie chwastów wokół ławek,
  - f. utrzymanie porządku na terenie parku: usuwanie suchych gałęzi, śmieci, itp.
  - g. montaż ławki;
- 19. renowacja amfiteatru w Parku Miejskim w Mogilnie:
  - a. zerwanie tynków,
  - b. wtopienie siatki,
  - c. gruntowanie,

- d. szpachlowanie;
- 20. konserwacja placu zabaw w Parku Miejskim w Mogilnie oraz naprawa uszkodzonych elementów;
- 21. Noclegownia przy ul. Łąkowej – naprawa zewnętrznego przewodu wentylacyjnego;
- 22. Muzeum Ziemi Mogileńskiej- dokończenie prac remontowych;
- 23. utrzymanie porządku na terenie nieruchomości, którymi administrują Mogileńskie Domy oraz na wybranych rejonów na terenie miasta Mogilna;
- 24. przegląd i zasypywanie środkami BIO przydomowych oczyszczalni ścieków.

---

### *Podsumowanie*

---

Mogileńskie Domy na bieżąco realizują wytyczone cele i dążą do jak najlepszego zaspokojenia potrzeb mieszkańców w ramach powierzonej gospodarki mieszkaniowej. Na bieżąco realizowane są niezbędne remonty i usuwane zgłaszane awarie. Mieszkania przekazywane nowym najemcom przygotowywane są z należytą starannością oraz z uwzględnieniem potrzeb mieszkańców oraz współczesnych technologii stosowanych w budownictwie. Priorytetem jest również zadbanie o estetykę i porządek na terenie Parku Miejskiego oraz Parku Zachodniego w Mogilnie.

  
DIREKTOR  
Mogileńskie Domy  
*Tomase Hołowczak*