

Protokół
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Komisji Społecznej oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu
w dniu 16 marca 2026 r.

W posiedzeniu Komisji Rewizyjnej, Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Komisji Społecznej oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu udział wzięli członkowie komisji i zaproszeni goście (lista obecności stanowi zał.). Protokół sporządziła Weronika Czarnecka.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Radzym Jankiewicz, który powitał obecnych i zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów ze wspólnych posiedzeń komisji w dniach 16 lutego oraz 4 marca br.
4. Zapytania i wnioski.
5. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu gminy Mogilno na rok 2026.
6. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mogilno na lat 2026–2041.
7. Omówienie uchwały w sprawie udzielenia w 2026 r. Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Jana Apostoła w Mogilnie dotacji na prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
8. Omówienie uchwały w sprawie udzielenia w 2026 r. Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Ap. Piotra i Pawła w Wylatowie dotacji na prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
9. Omówienie uchwały w sprawie nadania nazwy „Park Zachodni” oraz przyjęcia regulaminu Parku.
10. Omówienie uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych na terenie Gminy Mogilno w sprawie Mogileńskiego Budżetu Obywatelskiego na rok 2027.
11. Omówienie uchwały w sprawie „Zasad oddawania w dzierżawę lub najem lokali użytkowych, powierzchni pod reklamę oraz nieruchomości lub ich części stanowiących własność Gminy Mogilno”.
12. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie części nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa, której dysponentem jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, stanowiącej działkę nr 151/40, położonej w miejscowości Wieniec.
13. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 187/7, położoną w Mogilnie.
14. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 88/6, położoną w miejscowości Gębice.
15. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowych, stanowiących działki nr 187/2, 187/3, 187/5, położonych w Mogilnie.
16. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 202/4, położoną w miejscowości Goryszewo.
17. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej działkę nr 416/4, położoną w Mogilnie.
18. Sprawozdanie z realizacji zadań przez instytucje kultury za 2025 r.
19. Sprawozdanie z realizacji zadań Prokuratury Rejonowej w Mogilnie w 2025 r. i osiągniętych wynikach.
20. Roczne sprawozdanie z działalności Komendanta Powiatowego Policji w Mogilnie wraz z informacją o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego w Powiecie Mogileńskim w 2025 r.

21. Sprawozdania z bieżącej działalności gminnych jednostek organizacyjnych.
22. Zakończenie.

Ad. 2

W punkcie nie podjęto dyskusji. Porządek obrad został ustalony.

Ad. 3

Protokoły zostały przyjęte.

Ad. 4

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 5

W pierwszej kolejności głos zabrał Burmistrz Mogilna Karol Nawrot, który odczytał proponowane zmiany budżetowe. Poinformował, że plan dochodów budżetowych zostaje ustalony na kwotę 195.913.302,45 zł, natomiast plan wydatków budżetowych na kwotę 218.445.513,79 zł. Następnie omówił najważniejsze zmiany, m.in. wprowadzenie zadania polegającego na odpłatnym przejęciu ul. Jaśminowej, co jest wynikiem osiągniętego porozumienia z właścicielem nieruchomości. Poinformował o zwiększeniu środków finansowych o kwotę 60.000 zł z przeznaczeniem na zimowe utrzymanie dróg, uzasadniając to wyjątkowo trudnymi warunkami atmosferycznymi w minionym okresie zimowym. Następnie poinformował o przekazaniu przez Państwową Straż Pożarną samochodu marki Nissan Navara do jednostki OSP w Gębicach i związanej z tym konieczności zabezpieczenia środków na jego bieżące utrzymanie.

Kolejne zmiany to: zagospodarowanie zielonych rabat pomiędzy głównymi ul. Plac Wolności, a ul. Hallera o wartości 125.192,52 zł. Gmina zamierza ubiegać się o dofinansowanie w ramach programu „Zielona Infrastruktura 2026” w wysokości 87.634,76 zł, co stanowi około 70% wartości zadania, natomiast wkład własny wyniesie 37.557,76 zł.

Wiceprzewodniczący Robert Maćkowiak zwrócił się z prośbą o doprecyzowanie kwestii przesunięcia środków w wysokości 60.000 zł na zimowe utrzymanie dróg, wskazując, że środki te zostały zdjęte z zadania dotyczącego budowy ścieżki rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 254. Jednocześnie poprosił o szczegóły dotyczące planowanego zagospodarowania zieleni miejskiej.

Radny Przemysław Majcherkiewicz poruszył kwestię udziału Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy we współfinansowaniu inwestycji realizowanych w pasie drogi wojewódzkiej. W jego opinii, pomimo pozyskanego dofinansowania, uzasadnione byłoby dodatkowe wsparcie ze strony ZDW w Bydgoszczy. Zwrócił również uwagę na potrzebę zwiększenia liczby nasadzeń drzew na terenie miasta, w szczególności w rejonie ul. 900-lecia i ul. Plac Wolności. Podkreślił, że w przeszłości obszar ten charakteryzował się większym udziałem zieleni, co znajduje odzwierciedlenie również w historycznej nazwie tego miejsca „Plac Lipowy”.

Odnosił się także do zapisów budżetowych ujętych w dziale 921, wskazując na zabezpieczenie kwoty 60.000 zł na remont lokali użyteczności publicznej. Zapytał o jakie konkretnie obiekty chodzi.

Radna Wioleta Michalak poparła postulat podjęcia rozmów z ZDW w Bydgoszczy w celu ich współudziału finansowego w realizacji planowanych działań. Podkreśliła konieczność kompleksowego uporządkowania istniejących rabat, zwracając uwagę na ich niespójny charakter oraz brak jednolitej koncepcji nasadzeń, co negatywnie wpływa na estetykę przestrzeni publicznej. Obecny stan zagospodarowania zieleni nie spełnia oczekiwań mieszkańców pod względem wizualnym.

Następnie radna zgłosiła postulat przywrócenia donic z roślinnością montowanych na słupach oświetleniowych, podkreślając ich pozytywny wpływ na estetykę przestrzeni miejskiej, w szczególności poprzez wprowadzenie elementów kolorystycznych.

Ponadto zwróciła uwagę na problem podmokłego terenu w rejonie, w którym ustawiana jest choinka świąteczna na ul. Plac Wolności. Zasugerowała wykonanie uzupełnienia gruntu w celu poprawy warunków terenowych oraz eliminacji zastoin wody, co wpłynęłoby korzystnie na estetykę tego miejsca.

Na koniec wypowiedzi radna Wioleta Michalak odniosła się także do terenu rynku, w szczególności w rejonie pomnika, gdzie infrastruktura także wymaga poprawy. Podkreśliła znaczenie tego miejsca jako przestrzeni o charakterze symbolicznym i reprezentacyjnym, w której odbywają się uroczystości o charakterze państwowym i lokalnym.

Radna Barbara Lech zapytała o przeznaczenie dochwalanych środków na zadanie związane z wieżą ciśnień. Zauważyła, że również w ramach środków z budżetu obywatelskiego będą przeznaczane środki na zagospodarowanie zieleni na ul. Pac Wolności i ul. Mickiewicza.

Radny Leszek Duszyński odniósł się do kwestii finansowania budowy ścieżki rowerowej, kierując swoje pytania do Skarbnik Gminy. Wskazał, że w wieloletniej prognozie finansowej inwestycja jest rozbita na kilka pozycji budżetowych, obejmuje różne źródła finansowania, w tym kredyt oraz dochody własne gminy. Zwrócił uwagę, że w dziale 600 brak jest kwoty 60.000 zł, którą pierwotnie przewidziano na realizację zadania. Poprosił o wyjaśnienie pochodzenia tych środków oraz ich klasyfikacji budżetowej.

Wyraził również swoje oczekiwanie dotyczące poprawy estetyki zieleni w mieście, podkreślając, że na ulicach powinny pojawić się nasadzenia traw, a nie kamyczki.

Następnie radny wyraził rozczarowanie faktem, iż w proponowanym projekcie nie znalazły się środki na dotację dla powiatu mogileńskiego do zadania likwidacji nielegalnego wysypiska niebezpiecznych odpadów we Wszedniu. Przypomnił, że gmina wielokrotnie współfinansowała podobne przedsięwzięcia wraz z powiatem, zapewniając wkład własny. Obecnie istnieje wyjątkowa szansa na uporządkowanie terenu po pożarze, co ma kluczowe znaczenie dla bezpieczeństwa mieszkańców Wszednia i okolicznych miejscowości. Radny zaapelował do burmistrza o przygotowanie na najbliższą sesję autopoprawki do budżetu, która umożliwiłaby zabezpieczenie kwoty 900.000 zł na wkład własny powiatu dla realizacji zadania. Zwrócił uwagę, że jest to kwestia nadrzędna, gdyż zdrowie i życie mieszkańców jest najważniejsze.

Radny Łukasz Goździcki wyraził opinię, iż przeznaczanie 100.000 zł na odpłatne nabycie drogi stanowiącej ul. Jaśminową jest za wysoką kwotą. Zapytał o wysokość opłaty adiacenckiej, którą zapłaciła właścicielka nieruchomości.

W związku z przekazaniem samochodu Nissan Navarra do OSP w Gębicach radny Stanisław Redmann zapytał o możliwość przekazania samochodu będącego na stanie OSP w Gębicach do OSP w Bielicach. W jego opinii taki samochód przydałby się jednostce.

Radny Grzegorz Stochliński odniósł się do kwestii zieleni miejskiej oraz estetyki głównych ulic w Mogilnie. Zwrócił uwagę, że w porównaniu z innymi miastami i miasteczkami w Polsce, w których obserwuje się staranną dbałość o wygląd przestrzeni publicznej i ukwiecenie, w Mogilnie w roku ubiegłym dominowała szarość i bylejakość. Wyraził przekonanie, że miasto powiatowe powinno prezentować się znacznie bardziej estetycznie i zaapelował o przywrócenie kolorowej i zadbanej zieleni w przestrzeni miejskiej.

W dalszej części swojej wypowiedzi radny również odniósł się do problemu nielegalnego wysypiska odpadów niebezpiecznych we Wszedniu, podkreślając, że ochrona środowiska i zdrowia mieszkańców powinna być priorytetem. Zasugerował, aby inne inwestycje odłożyć na bok i skoncentrować środki na likwidacji wysypiska. Radny zaapelował do burmistrza o uwzględnienie tych uwag przy planowaniu działań związanych z ochroną środowiska i bezpieczeństwem mieszkańców.

Przewodniczący rady Paweł Molenda również zapytał, czy uchwała w sprawie dotacji dla powiatu na wywóz odpadów zostanie przygotowana na tę czy kolejną sesję rady miejskiej oraz czy musi to być kwota 900.000 zł.

Radna Maria Malczewska poparła stanowisko radnego Grzegorza Stochlińskiego w kwestii estetyki miasta. Przypomniała, że już w ubiegłym roku mówiła o szarzyźnie na rabatach.

Radny Przemysław Majcherkiewicz również poparł stanowisko radnego Grzegorza Stochlińskiego. W kwestii zabezpieczenia środków na wywóz niebezpiecznych odpadów z Wszednia wyraził opinię, iż nie jest konieczne natychmiastowe zabezpieczanie w budżecie gminy kwoty 900.000 zł, ponieważ środki przyznane powiatowi nie zostaną w tym roku w pełni wykorzystane, a jednorazowy odbiór wszystkich odpadów jest fizycznie niemożliwy. Wyjaśnił, że transport i wywóz odpadów wymagałby etapowej realizacji, gdyż nikt nie odbierze jednorazowo tak dużej ilości odpadów. Wskazał, że możliwe jest ustalenie z powiatem, iż w kolejnym roku potrzebna kwota zostanie uwzględniona w budżecie gminy, a obecnie nie jest ona pilnie potrzebna. Stwierdził, że całkowita kwota w wysokości 12 milionów złotych na pewno nie zostanie w tym roku w całości wydana. Radny dodał, że starosta dopiero ogłosi przetarg na realizację zadania, co pozwoli na etapową i prawidłową realizację przedsięwzięcia.

Wiceprzewodniczący Robert Maćkowiak podkreślił, że środki są potrzebne już teraz. Zwrócił uwagę, że umowa w tej sprawie musi zostać podpisana w ciągu 30-60 dni, a wywiezienie odpadów nie zajmie lat, lecz miesiące, gdyż nie jest to tak duża ilość, aby realizacja była niemożliwa. Dodał, że powiat mogileński jest jednym z nielicznych samorządów w Polsce, które otrzymały tego rodzaju dotację, co należy uznać za duży sukces starosty Tomasza Krzesińskiego. Podkreślił konieczność wykorzystania przyznanych środków oraz działania „za ciosem” w celu skutecznej realizacji zadania.

Radny Leszek Duszyński poparł stanowisko przedmówcy. Podkreślił, że warunkiem podpisania umowy i uruchomienia całego procesu jest zapewnienie wkładu własnego, bez którego realizacja zadania nie będzie możliwa. Zaznaczył, że stajemy przed ogromną szansą zakończenia problemu składu nielegalnych odpadów we Wszedniu. Wskazał na trudną sytuację mieszkańców okolicznych terenów, w szczególności rodzin i dzieci przebywających w bezpośrednim sąsiedztwie składowiska. Podkreślił, że sytuacja ta trwa od wielu lat i stanowi realne zagrożenie dla zdrowia oraz życia mieszkańców, a także dla środowiska naturalnego poprzez degradację gleby i terenu.

Radny zwrócił uwagę, że pomimo ponoszenia przez gminę wydatków na inne cele, kwestia likwidacji niebezpiecznego wysypiska powinna zostać potraktowana jako priorytet. Podkreślił, że obecna sytuacja stanowi wyjątkową szansę na rozwiązanie problemu, który utrzymuje się od około ośmiu lat. Na zakończenie radny ponowił apel do burmistrza o przygotowanie, autopoprawki do budżetu jeszcze na najbliższą sesję, umożliwiającą zabezpieczenie środków na wkład własny do realizacji przedmiotowego zadania.

Radna Małgorzata Żrałka zapytała, czy wkład gminy jest wymagany na dzień podpisania umowy, czy na dzień ogłoszenia przetargu, gdyż w budżecie powiatu nie widzi zapisanych środków na ten cel.

Radny Marcin Musiał poparł stanowisko o udzielenie powiatowi mogileńskiemu dotacji na wywóz odpadów. Również podkreślił, że niewiele podmiotów utrzyma rządowe wsparcie. Zapytał o przyszłość terenu po rekultywacji.

Przewodniczący rady Paweł Molenda odpowiedział, że to jest teren prywatny.

Odpowiadając na pytania radnych, burmistrz Karol Nawrot w pierwszej kolejności odniósł się do pytania dotyczącego przesunięcia środków w wysokości 60.000 zł na zimowe utrzymanie dróg. Wyjaśnił, że kwota ta została zdjęta z zadania polegającego na budowie ścieżki rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej Brzoza–Wylatowo na odcinku ul. 900-lecia w Mogilnie. Wskazał, że zadanie to wynikało z wcześniejszych ustaleń pomiędzy poprzednimi władzami gminy, a Zarządem Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy, że ścieżka będzie się zaczynać na ul. 900-lecia, na wysokości ul. Kasztanowej i ciągnąć dalej w kierunku Wiecanowa. Obecnie zdecydowano o rezygnacji z pomysłu budowania odcinka ścieżki od ul. Kasztanowej do byłego przejazdu kolejowego. Środki zostały przesunięte na inne cele.

Odnosząc się do kwestii zagospodarowania przestrzeni oraz udziału zarządu dróg wojewódzkich w finansowaniu zieleni, burmistrz wskazał, że oczekiwanie na współfinansowanie uniemożliwiłoby

terminowe złożenie wniosku o dofinansowanie. W związku z tym gmina zdecydowała się na samodzielne przygotowanie projektu oraz złożenie wniosku, wykorzystując aktualną możliwość pozyskania środków zewnętrznych. Podkreślił, że koncepcja zagospodarowania została opracowana przez wyspecjalizowaną firmę. Dodał również, że w ramach budżetu obywatelskiego planowana jest realizacja zadań przy ul. Mickiewicza oraz ul. 900-lecia, natomiast obecne działania obejmują ul. Plac Wolności i ul. Hallera.

W dalszej części wypowiedzi burmistrz wyjaśnił, że środki w wysokości 60.000 zł ujęte w dziale 921, zostaną przeznaczone na zagospodarowanie dworca PKP. Jest również potrzeba wydzielenia kuchni w budynku MZM w Chabsku, w związku z organizacją dożynek gminnych oraz przyszłego wykorzystania przez mieszkańców.

Następnie, burmistrz poinformował o zwiększeniu środków o kwotę 10.000 zł z przeznaczeniem na doprowadzenie zasilania elektrycznego do wieży ciśnień. Wyjaśnił, że środki pochodzą z oszczędności uzyskanych przy realizacji zadania przy ul. Padniewskiej. W pierwszej kolejności planowane jest zagospodarowanie terenu wokół wieży, stworzenie elementów edukacyjnych dla dzieci związanych z tematyką wody. Dodał, że mimo wcześniejszego konkursu na koncepcję zagospodarowania, trudności w znalezieniu wykonawcy powodują konieczność etapowej realizacji projektu.

Zapowiedział przygotowanie informacji dotyczących uiszczonej opłaty adiacenckiej.

W odpowiedzi na prośbę radnego Stanisława Redmanna o przeniesienie wozu strażackiego wskazał, że w ostatnich 2 latach zakupiono 3 duże wozy bojowe. W jego opinii gminne jednostki są dobrze wyposażone. Zadeklarował, że w przypadku pojawienia się możliwości przekazania kolejnych pojazdów przez KPPSP, będą prowadzone rozmowy dotyczące ich rozdysponowania pomiędzy jednostki.

W kwestii montażu donic na słupach oświetleniowych na ul. Plac Wolności, przekazał, że ENEA nie wyraża na to zgody. Jednocześnie zaznaczył, że możliwe jest ponowne wystąpienie z zapytaniem w tej sprawie, uznając sam pomysł za zasadny. Wyraził opinię, iż twierdzenie, że w ubiegłym roku panowała na rabatach szarość i bylejąkość jest kwestią gustu.

W nawiązaniu do pytań związanych z likwidacją nielegalnego składowiska odpadów niebezpiecznych we Wszedniu, stwierdził, że podobnie, jak wszyscy mieszkańcy gminy i powiatu jest zwolennikiem realizacji tego zadania. Przypomniał, że jeszcze na etapie konstruowania tegorocznego budżetu, gdy prowadzone były rozmowy z władzami powiatu dotyczące ewentualnego wsparcia finansowego ze strony gminy, zaznaczał, iż gmina nie dysponuje środkami pozwalającymi na przekazanie kwoty 900.000 zł. Podkreślił, że realizacja zadania może potrwać co najmniej 2 lata, w związku z czym nie zachodzi konieczność jednorazowego zabezpieczenia pełnej kwoty środków. Wyraził przekonanie, że powiat będzie w stanie zrealizować zadanie nawet bez wsparcia gminy.

Następnie głos zabrał Zastępca Burmistrza Mogilna Marcin Łączny, który poinformował, że gmina przygotowuje wniosek o dofinansowanie do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, co wymagało opracowania odpowiedniej koncepcji zagospodarowania zieleni. Wskazał, że ze względu na fakt, iż teren znajduje się w pasie drogi wojewódzkiej, konieczne było uwzględnienie restrykcyjnych wytycznych zarządu dróg wojewódzkich dotyczących doboru roślinności.

Wyjaśnił również, że w niektórych lokalizacjach realizacja nasadzeń jest niemożliwa ze względu na gęstą i skomplikowaną infrastrukturę podziemną, m.in. sieci wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe. W związku z tym planuje się zastosowanie dużych donic jako alternatywnego rozwiązania. Dodał, że w zakresie zadań realizowanych z budżetu obywatelskiego planowane jest przeprowadzenie części nasadzeń w późniejszym terminie, po uzyskaniu prawa do dysponowania nieruchomością, co umożliwi większą swobodę w doborze roślin. Zgodził się że stan fitosanitarny niektórych drzew w centrum miasta pozostawia wiele do życzenia, ale m.in. z uwagi na liczę samochodów drzewa często chorują. Póki można są ratowane, potem wycinane.

Zastępca burmistrza zaprzeczył słowom przewodniczącego Pawła Molendy, stwierdził, że działki, na

których powstało nielegalne wysypisko nie są własnością prywatną, tylko własnością Skarbu Państwa.

Kontynuując temat składowiska odpadów wskazał, że sam proces wywozu odpadów może zostać zrealizowany stosunkowo szybko, natomiast znacznie więcej czasu zajmie rekultywacja terenu, polegająca na przywróceniu go do stanu bezpiecznego dla środowiska. Zazaczył, że zadanie to najprawdopodobniej zostanie rozłożone na lata 2026–2027, a jego realizacja będzie finansowana ze środków programu FEnIKS.

Wiceprzewodniczący rady Łukasz Gapiński przychylił się do opinii radnego Łukasza Goździckiego w kwestii odpłatnego przejęcia nieruchomości na ul. Jaśminowej. Zauważył, że wcześniej rada podejmowała uchwałę dotyczącą przejmowania nieruchomości. Zasugerował, by o planowaną kwotę 100.000 zł zwiększyć dotację dla powiatu mogileńskiego na wywóz odpadów.

Radny Mirosław Leszczyński - komendant Miejsko-Gminnego OSP w Mogilnie stwierdził, że nie jest prawdą, że OSP Bielice zostało zapomniane i zarząd nie widzi potrzeby przekazania wozu do OSP w Bielicach. Problem w tym, że samochód, który miałby zostać przekazany z OSP w Gębicach jest wyeksploatowany i zdaniem radnego nadaje się tylko do zezłomowania. Stwierdził, że są jednostki OSP posiadające wozy strażackiego, które 1-2 lat w ogóle nie wyjechały. Zapewnił, że gdy tylko PSP będzie dokonywało kolejnych przesunięć zarząd będzie pamiętał o OSP Bielice.

Na koniec punktu Skarbnik Gminy Emilia Gałęzewska wyjaśniła, że środki w wysokości 60.000 zł, pierwotnie przeznaczone na dokumentację projektową budowy ścieżki rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 254, stanowiły środki własne gminy i były ujmowane w budżecie od 2022 roku.

Ad. 6

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 7 - 8

Burmistrz poinformował, że wpłynęły 2 wnioski z 2 parafii, są przedłożone projekty uchwał.

Ad. 9

Radny Łukasz Drzazgowski zasugerował, by do nazwy „Park Zachodni” dodać jeszcze „imię” parku. Mógłby to być jakiś znany mogilnianin. Zapytał, czy planowane jest oficjalne otwarcie parku.

Radny Leszek Duszyński wyraził przeciwne zdanie. Jego zdaniem wystarczy „Park Zachodni”. Na ewentualne nadanie „imienia” przyjdzie czas.

Burmistrz Karol Nawrot poinformował, iż odbył spotkanie z zarządem osiedla nr 4 w Mogilnie, uznano, że nazwa jest odpowiednia. Przekazał, że oficjalne otwarcie nastąpi 17 maja.

Ad. 10

Burmistrz Karol Nawrot wyjaśnił, że co roku jest obowiązek uchwalenia zasad funkcjonowania budżetu obywatelskiego. Nastąpiła zmiana w zakresie przyznawania środków. Jeśli, w którejś grupie zostaną zgłoszone projekty opiewające na mniejszą kwotę ogólną niż zakładana, wówczas nie będzie się odbywać głosowanie na projekty.

Radna Małgorzata Staniek zaproponowała, by regulamin został zmieniony tak, by sołectwa na których w danym roku odbyły się inicjatywy z budżetu zostały zablokowane na rok w zakresie zgłaszania projektów. Wyraziła opinię, iż obecnie małe sołectwa są wykluczone, gdyż z uwagi na niższą liczbę mieszkańców nie mają szans w starciu z sołectwami większymi i tym samym mniejszą liczbę potencjalnych głosów oddawanych na ich projekty.

Burmistrz, odnosząc się do tej propozycji, wskazał, że obecne zasady przewidują możliwość oddania głosu zarówno na projekt miejski, jak i wiejski, co sprzyja wyrównywaniu szans. Dodał, że w sytuacji, gdy projekty o najwyższej liczbie głosów nie wyczerpują całej puli środków, do realizacji wchodzi kolejne zadania z listy rankingowej, co umożliwia realizację także projektów zgłoszonych przez mniejsze sołectwa. Podkreślił, że takie przypadki miały już miejsce w poprzedniej edycji, w związku

z czym nie widzi potrzeby wprowadzania dodatkowych ograniczeń wykluczających jakiejkolwiek jednostki z udziału w kolejnych edycjach.

Następnie wiceprzewodniczący Robert Maćkowiak stwierdził, że małe sołectwa mogą lobbować swoje propozycje na terenie miasta. Zwrócił się również z pytaniem dotyczącym sposobu przeprowadzania głosowania, w szczególności możliwości wykorzystania systemu elektronicznego. Burmistrz wyjaśnił, że planuje się utrzymanie dotychczasowej, mieszanej formy głosowania, obejmującej zarówno możliwość oddania głosu w formie tradycyjnej – poprzez wrzucenie karty do urny w wyznaczonych miejscach, jak i elektronicznej, z wykorzystaniem aplikacji „m-Mieszkaniec”.

Ad. 11

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 12

Zastępca Burmistrza poinformował, że na wniosek mieszkańców miejscowości Wieniec gmina wystąpiła do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o przekazanie wskazanego terenu. Wyjaśnił, że nieruchomości była dotychczas dzierżawiona, jednak po przeprowadzonych uzgodnieniach z KOWR oraz dotychczasowymi dzierżawcami doszło do porozumienia, w wyniku którego działka została geodezyjnie wyodrębniona i przeznaczona do nieodpłatnego przekazania na rzecz gminy. Wskazał, że docelowo teren ten ma pełnić funkcję rekreacyjną i stanowić ogólnodostępną przestrzeń dla mieszkańców, umożliwiającą wypoczynek nad jeziorem. Dodał, że w przyszłości możliwe jest utworzenie w tym miejscu plaży. Podkreślił również, że przejęcie nieruchomości nie wiąże się z kosztami po stronie gminy.

Radny Przemysław Majcherkiewicz zwrócił uwagę, że obecnie dostęp do jeziora jest znacznie utrudniony ze względu na rozległe trzcinowisko, a sam teren ma charakter łąki, przy czym linia brzegowa znajduje się w znacznej odległości od miejsca planowanego zagospodarowania.

Zastępca burmistrza potwierdził istniejące ograniczenia, jednocześnie podkreślając, że mieszkańcy zabezpieczyli już środki w ramach funduszu sołeckiego na uporządkowanie i oczyszczenie terenu. Zaznaczył, że działania te świadczą o zaangażowaniu lokalnej społeczności, która aktywnie uczestniczy w przygotowaniu terenu do przyszłego zagospodarowania.

Ad. 13

Zastępca burmistrza Marcin Łączny wyjaśnił, że działka jest zlokalizowana bezpośrednio przy ul. Kasprowicza. Na tą chwilę jest dzierżawiona. Przez działkę prowadzony jest dojazd do działki nr 187/4, na której zlokalizowane są garaże. Działka nie jest wykorzystana. Jeśli zostanie wyrażona zgoda zostanie ona przekazana do sprzedaży.

Wiceprzewodniczący Robert Maćkowiak zwrócił uwagę na istniejącą w tym rejonie zabudowę garażową oraz możliwość zainteresowania nabyciem tych nieruchomości przez potencjalnych inwestorów. W związku z tym zapytał, czy w przyszłości nie dojdzie do powstania zwartej zabudowy garażowej oraz jaki wpływ mogłoby to mieć na organizację ruchu, w szczególności na ul. Kasprowicza, która jest ulicą jednokierunkową i dodatkowo obciążoną ruchem związanym z funkcjonowaniem targowiska.

W odpowiedzi wyjaśniono, że działka posiada obecnie status działki rolnej i nie wydano dla niej decyzji o warunkach zabudowy. Wskazano, że ewentualna możliwość realizacji zabudowy będzie uzależniona od uzyskania stosownych decyzji administracyjnych, które precyzyjnie określą dopuszczalne formy zagospodarowania terenu. Podkreślono również, że w najbliższych miesiącach planowane jest wprowadzenie planu ogólnego gminy, który w przypadku braku wcześniejszego uzyskania warunków zabudowy lub uchwalenia miejscowego planu uniemożliwi realizację zabudowy garażowej w sposób zgodny z prawem.

Następnie radny Grzegorz Stochliński odniósł się do wskazań, iż z analizy map wynika, że omawiane nieruchomości stanowią jeden ciąg działek. Wyrzucił wątpliwość, czy wśród nich nie

znajduje się działka, na której już obecnie zlokalizowane są garaże, będąca własnością prywatną. Jednocześnie podkreślił, że nie sprzeciwia się sprzedaży tych nieruchomości, jednak zwraca uwagę na konieczność uwzględnienia istniejącego stanu zagospodarowania terenu oraz potencjalnych skutków dalszej sprzedaży działek w tym obszarze.

Ad. 14

Zastępca burmistrza Marcin Łączny wyjaśnił, że działka znajduje się za marketem w Gębicach. Działka ta została wystawiona do sprzedaży w trybie drugiego przetargu, po tym jak pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów. Wskazał, że mieszkańcy nieruchomości przyległych do tej działki zgłaszają zainteresowanie jej nabyciem, a także ewentualnym nabyciem przyległej drogi gminnej.

Ewentualna sprzedaż działki drogowej będzie rozważana wyłącznie w sytuacji, gdy dojdzie do skutecznego zbycia działki 88/7. W przypadku braku sprzedaży tej nieruchomości gruntowej pozostanie ona w zasobie gminy, a droga nie będzie przedmiotem dalszych decyzji sprzedażowych.

Ad. 15

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 16

Radny Mirosław Leszczyński wyraził zadowolenie z wywołania uchwały. Zauważył, że na terenie sołectwa Goryszewo występują fragmenty dróg gminnych, które w praktyce nie pełnią j funkcji komunikacyjnych, niektóre są użytkowane jako części przyległych nieruchomości rolnych lub zabudowań gospodarczych. Radny wyraził zadowolenie ze złożenia wniosku o przejęcie od Skarbu Państwa działki obok dworca w Goryszewie.

Zastępca burmistrza doprecyzował, że działka objęta uchwałą przebiega bezpośrednio przy zabudowaniach i w praktyce stanowi część podwórza gospodarstwa rolnego, przez co jej funkcja drogowa została faktycznie utracona.

Ad. 17

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 18

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 19

Zdjęty z porządku obrad.

Ad. 20

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 21

Radny Łukasz Goździcki zwrócił uwagę na nieścisłość w rozliczeniu kosztów funkcjonowania Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w styczniu. Wskazał, że przedstawione zestawienie może zawierać błąd rachunkowy. Z wyliczeń radnego wynika, iż powinno wyjść około 570 tysięcy kosztów już z odjętym podatkiem. Natomiast w sprawozdaniu wskazano kwotę 342 tysiące. Według radnego straty wyniosły 796.000 zł, po odjęciu 227.000 zł podatku umorzonego, wychodzi kwota 569.000 zł straty, a nie 342.000 zł.

Przewodniczący rady Paweł Molenda zapytał, jak prezes MPGK sp. z o.o. sobie radzi w obliczu wzrostu cen paliwa. Poprosił Skarbnik gminy o przygotowanie na sesję rady informacji dotyczących rocznego utrzymania OSP.

Prezes Judyta Sobecka poinformowała, że spółka posiada zabezpieczone dostawy paliwa w ramach umowy hurtowej i na bieżąco monitoruje sytuację cenową. Wyraziła nadzieję na stabilizację rynku.

Radny Mirosław Leszczyński podziękował za zorganizowanie zbiórki odzieży. Poprosił o rozważenie możliwości ujęcia w przyszłorocznym budżecie zakupu mniejszego wozu asenizacyjnego, który umożliwiłby obsługę posesji trudno dostępnych dla ciężkiego sprzętu.

Prezes MPGK sp. z o.o. poinformowała, że spółka analizuje taką możliwość, w oparciu o dane kosztowe z ostatnich lat, i nie wyklucza uwzględnienia takiego zakupu w przyszłorocznym planie finansowym.

Na tym zakończono posiedzenie.

Protokolant:

/-/ Weronika Czarnecka

Przewodniczący Posiedzenia:

/-/ Radzym Jankiewicz