

*Informacja w sprawie Planu Finansowego Mogileńskich Dómych w 2026 r.*

# **Samorządowy zakład budżetowy Mogileńskie Domy**

---

*Sprawozdanie z bieżącej działalności*

*MARZEC 2026*

---



## I. Informacje podstawowe

Nazwa:	Mogileńskie Domy.
Forma prawna:	samorządowy zakład budżetowy, jednostka nieposiadająca osobowości prawnej.
Siedziba:	ul. Marszałka Piłsudskiego 1 88-300 Mogilno.
Telefon:	52 315 24 98
Adres email (sekretariat):	<a href="mailto:md@md.mogilno.pl">md@md.mogilno.pl</a>
NIP:	5571665416
REGON:	340418880
Godziny pracy:	
	Poniedziałek 7:00 – 15:00
	Wtorek 7:00 – 16:00
	Środa 7:00 – 15:00
	Czwartek 7:00 – 15:00
	Piątek 7:00 – 14:00

## II. Obszar działań

Mogileńskie Domy są jednostką organizacyjną Gminy Mogilno, nieposiadającą osobowości prawnej, prowadzoną w formie samorządowego zakładu budżetowego.

Zakład został utworzony na podstawie Uchwały nr XV/132/08 podjętej przez Radę Miejską w Mogilnie z dnia 30 stycznia 2008 r. Podstawowym dokumentem regulującym zasady działalności zakładu jest jego Statut, który został przyjęty Uchwałą nr XVI/149/08 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 27 lutego 2008 rok, zmieniony w 2023 r. Uchwałą nr XLVII/519/23 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 26 kwietnia 2023 r. oraz Uchwałą nr V/62/24 Rady Miejskiej w Mogilnie z 4 września 2024 r.

Przedmiotem działalności zakładu jest gospodarowanie komunalnym zasobem lokalowym, który stanowią: mieszkaniowy zasób gminy oraz lokale o innym przeznaczeniu będące własnością albo współwłasnością gminy Mogilno. Od 2023 roku została rozszerzona działalność zakładu o bieżące utrzymanie oraz opiekę nad Parkiem Miejskim w Mogilnie wraz z terenami wokół Jeziora Mogileńskiego, obejmującymi nieruchomości położone na obszarze gminy Mogilno, w obrębie geodezyjnym nr 0001 Mogilno.

### III. Bieżąca działalność zakładu

W miesiącu marcu 2026 roku ekipa remontowa Mogileńskich Domów wykonała następujące zadania:

1. Muzeum Ziemi Mogileńskiej w Chabsku - remont pomieszczenia:
  - a. załadunek i wywóz gruzu z remontu,
  - b. obsadzenie drzwi przeciwpożarowych, obróbka tynkarska drzwi,
  - c. zabudowa okien dachowych,
  - d. spoinowanie płyt k-g, wklejanie siatek antyrysowych, szlifowanie drewnianych belek, wyznaczenie i wykucie otworów wentylacyjnych, montaż kratki,
  - e. szpachlowanie pomieszczenia, gruntowanie, malowanie, impregnacja belek drewnianych,
  - f. wylanie posadzki samopoziomującej;
2. Budynek mieszkalny w m. Wylatowo 30 - remont lokalu dla nowego najemcy:
  - a. zakup i montaż wodomierza,
  - b. oszklenie okien, zakup,
  - c. przewóz pojemnika na odpady komunalne;
3. Budynek mieszkalny przy ul. Benedyktyńska 1 w Mogilnie - remont lokalu dla nowego najemcy: opróżnianie mieszkania z zbędnych gabarytów i wywóz na sortownię, dezynfekcja lokalu, wyłożenie trutek na gryznie, demontaż wykładziny gumowej, wykonanie nowej podłogi w kuchni – docięcie i zamocowanie legarów i łat, docięcie i przykręcenie płyt OSB, szlifowanie i malowanie ram okiennych, montaż płyt k-g na ścianach, szpachlowanie, gruntowanie ścian i sufitów, wklejanie płytek ściennych w kuchni i łazience, fugowanie, montaż instalacji wentylacyjnej, malowanie ścian, fugowanie płytek, podłączenie piecyka gazowego, sprawdzenie szczelności;
4. Benedyktyńska 1 - pomieszczenia gospodarcze przynależne do lokalu dla nowego najemcy - opróżnianie pomieszczeń z zbędnych gabarytów i wywóz na sortownię;
5. Świetlica wiejska w Olszy - wywiercenie otworu pod budowę wentylacji przez ściany na zewnątrz budynku, montaż instalacji wentylacyjnej;
6. Budynek mieszkalny w m. Wszedzień 24 - montaż wentylacji na strychu budynku, wycieplenie instalacji;

7. Budynek mieszkalny przy ul. Słowackiego 8 - montaż wkładu z kominiarzem przy pomocy podnośnika;
8. Budynek mieszkalny w m. Marcinkowo 29 - montaż wentylacji, przewiercenie przez dach, wycieplenie, obróbka dekarcka na dachu;
9. Budynek przy ul. Rynek 10 - montaż wentylacji - wykucie w kominach otworów do kratki wentylacyjnych;
10. Park Zachodni i Park Miejski w Mogilnie - sprzątanie śmieci, zmiatanie ciągów komunikacyjnych, grabienie liści, czyszczenie chodników zmiatarką spalinową, przycinanie krzewów, wywóz odpadów zielonych, sprzątanie ciągów komunikacyjnych za pomocą dmuchawy spalinowej;
11. Plac zabaw w Parku Miejskim w Mogilnie - remont i renowacja placu zabaw - usuwanie usterek, malowanie impregnatem;
12. Budynek mieszkalny w m. Strzelce 16 - awaria instalacji kanalizacyjnej, wezwanie WUKO;
13. Budynek mieszkalny przy ul. Jagiełły 18 - awaria instalacji kanalizacyjnej, udrożnienie;
14. Budynek mieszkalny przy ul. Benedyktyńska 1 - zgłoszenie awarii pionu kanalizacyjnego, udrożnienie;
15. Budynek mieszkalny przy ul. 900-lecia 26 - zgłoszenie awarii instalacji kanalizacyjnej, wezwanie WUKO, udrożnienie studni oraz zgłoszenie pękniętej rury wody;
16. Budynek mieszkalny przy ul. 900-lecia 30 - ręczne udrożnienie instalacji kanalizacyjnej;
17. Budynek mieszkalny przy ul. Mickiewicza 30 - zgłoszenie awarii wodno kanalizacyjnej, usunięcie awarii;
18. Budynek mieszkalny przy ul. Rynek 23 - zgłoszenie problemu z WC, naprawa i sprawdzenie szczelności;
19. Budynek mieszkalny przy ul. Jagiełły 18 wymiana drzwi wejściowych:
  - a. obróbka drzwi wejściowych do budynku,
  - b. naprawy tynkarskie ościeży i posadzki,
  - c. obróbka ościeżnicy, szpachlowanie dorobienie i rozniesienie nowych kluczy do drzwi wejściowych do budynku;
20. Budynek mieszkalny przy ul. 900-lecia 23 - regulacja samozamykacza oraz przesmarowanie zawiasu przy drzwiach wejściowych do budynku;

21. Budynek mieszkalny przy ul. Hallera 6 - przegląd i pomiary, zakup nowych drzwi do montażu, demontaż starych drzwi, powiększenie otworu drzwiowego, montaż nowej futryny i drzwi;
22. Budynek mieszkalny przy ul. 900-lecia 31 - przegląd i pomiary do zakupu i montażu drzwi wejściowych do lokalu, wymiana drzwi wejściowych - wycinanie metalowej futryny, zamontowanie nowej futryny, osadzenie drzwi, montaż szyldu i wkładki;
23. Kwieciszewo 58 - naprawa drzwi wejściowych do budynku;
24. Budynek mieszkalny w m. Marcinkowo 34 - montaż drzwi wejściowych - podkucie górnego nadproża, obsadzenie nowego nadproża, skręcenie i obsadzenie nowych drzwi, obróbka nowowstawionych drzwi wejściowych do lokalu;
25. Budynek mieszkalny w m. Twierdziń 22 - demontaż bojlera, zakup i montaż nowego urządzenia, sprawdzenie poprawności działania;
26. Budynek mieszkalny przy ul. 900-lecia 28 - podłączenie kuchni gazowej;
27. Marcinkowo - podcinka krzewów i drzew, likwidacja szopki, sprzątanie i wywóz gabarytów;
28. Budynek mieszkalny w m. Marcinkowo 29 - montaż wentylacji, przewiercenie przez dach, wycieplenie, obróbka dekarska na dachu;
29. Budynek mieszkalny przy ul. Hallera 17 - zgłoszenie braku prądu, wymiana bezpiecznika;
30. Budynek mieszkalny przy ul. Słowackiego 8 - podłączenie instalacji elektrycznej;
31. Mogileńskie Domy - montaż toalety i spłuczki w łazience w pomieszczeniu socjalnym;
32. Przegląd i zasypywanie środkami BIO przydomowych oczyszczalni ścieków.

#### IV. Podsumowanie

Mogileńskie Domy na bieżąco realizują wytyczone cele i dążą do jak najlepszego zaspokojenia potrzeb mieszkańców w ramach powierzonej gospodarki mieszkaniowej. Na bieżąco realizowane są niezbędne remonty i usuwane zgłaszane awarie. Mieszkania przekazywane nowym najemcom przygotowywane są z należytą starannością oraz z uwzględnieniem potrzeb mieszkańców oraz współczesnych technologii stosowanych

w budownictwie. Priorytetem jest również zadbanie o estetykę i porządek na terenie Parku Miejskiego oraz Parku Zachodniego w Mogilnie.



DYREKTOR  
Maglenki Dąmy  
*Tomasz Hołowczak*